



Tepatitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Número: 16.1.13-196/2022
Dependencia: SECRETARIA GENERAL
Asunto: NOTIFICACIÓN
ACUERDO DE AYUNTAMIENTO

PREDIOS UBICADOS EN EL FRACCIONAMIENTO
"LAGUNILLAS", PROPIEDAD DE:
**FAMILIA ESTRADA DE LA TORRE Y
C. JOSÉ LUIS ACEVES GONZÁLEZ
PRESENTE.**

AT'N: C. DAVID MARTÍN DEL CAMPO PLASCENCIA
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO

El suscrito Licenciado Marco Antonio Isaac González, Secretario General del H. Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

Por este conducto me dirijo a Usted para hacer de su conocimiento que en Sesión **Ordinaria** del H. Ayuntamiento Número **28 veintiocho**, de fecha **6 seis de Mayo de 2022 dos mil veintidós** y mediante Acuerdo número **303-2021/2024**, aprobado por **unanimidad** de 13 Múncipes presentes de los 16 Integrantes del H. Cuerpo Edilicio, se autorizó la elaboración del proyecto de Plan Parcial de Desarrollo Urbano para **cambio de uso de suelo** en los predios ubicados en el Fraccionamiento Lagunillas, al poniente de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, en la colindancia al Sur con el Fraccionamiento Residencial la Hacienda, propiedad de la familia Estrada de la Torre con una superficie de **16,953.41 m²**, el segundo predio propiedad del **C. José Luis Aceves González, con una superficie de 7,364.73 m²**, además de la vialidad intermedia entre ambos predios denominada Paseo San Miguel, dando una **superficie total para el cambio de uso de suelo de 25,589.55 m²**, de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población de la ciudad los predios tienen asignado un uso de suelo de INDUSTRIA INTENSIDAD MEDIA (I2) y **cambiará a uso de suelo HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (H3-U)**.

Lo anterior con fundamento en los Artículos 251 y 98 Fracción I, del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Sin otro particular de momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO, 9 DE MAYO DE 2022.

"2022, AÑO DE LA ATENCIÓN INTEGRAL A NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES CON CÁNCER EN JALISCO"



LIC. MARCO ANTONIO ISAAC GONZÁLEZ
SECRETARIO GENERAL

C.c.p. C. Rigoberto González Gutiérrez, Síndico Municipal.- Para su conocimiento.

C.c.p. C. Oscar Ornelas Martín, Regidor Presidente de la Comisión de Planeación, Desarrollo Urbano, Obra Pública y Nomenclatura.- idem.

C.c.p. C. Atanacio Ramírez Torres, Encargado de la Hacienda y Tesorero Municipal.- idem.

C.c.p. C. José de Jesús Landeros Cortés, Titular del Órgano Interno de Control.- idem.

C.c.p. C. Mario Alejandro Gutiérrez Báez, Director de Desarrollo Urbano y Obra Pública.- idem.

C.c.p. Archivo.

MAIG*tag.



Tepatitlán de Morelos
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

10 MAYO 2022

JEFATURA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO

Hidalgo #45, Col. Centro C. P. 47600 • Tepatitlán de Morelos, Jal. • Tel: 378 788 8700

www.tepatitlan.gob.mx